# ヒロセ 営業情報・工程管理システム 操作マニュアル

Ver1.0.0

### はじめに

営業情報・工程管理システムは、WEBサイト上で物件の進捗管理、受注した物件の工程管理が 行えるシステムです。

社員番号による完全認証性を採用しており、担当物件や工程管理を確認できる仕様としています。

#### 【推奨環境】

◆ブラウザ ・・・ Firefox 最新バージョン

※セキュリティ上、Firefoxは自動アップデート機能により、 常に最新バージョンにアップデートされる仕様になっています。

# ログイン

・ログインID ・・・ 社員番号・パスワード ・・・ hirose1125

※半角英数字で入力してください。

※パスワードは変更可能です。(3P)

ログインID / パスワードを入力し[ログイン]ボタンを押してください

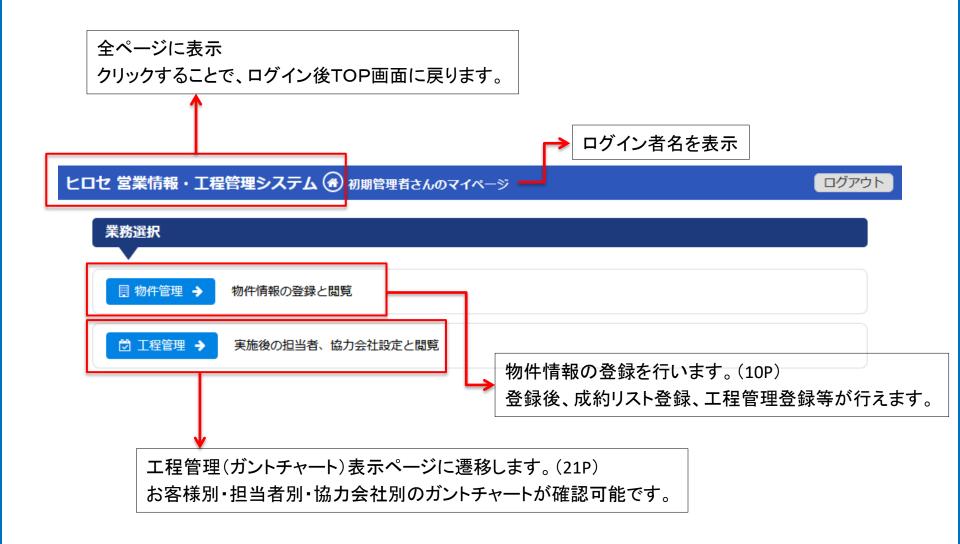
ログインID(社員	員番号)	
パスワード		
	ログイン	

# ログイン パスワード変更方法

ログイン後に表示されるTOPページ下の アカウント設定 > より変更が行えます。

アカウント管理	
社員コード	99999
氏名	テスト アカウント
ふりがな	テスト
資格	
メールアドレス	test@hirose-net.co.jp
アラートメール通知	◉ メール通知なし ○ メール通知する
資格コード	
パスワード	入力した際にそのパスワードに設定されます。空欄で変更なしです
登録内容 確認画面へ	
変更希望のパスワ	フードを入力後、 登録内容確認画面へ → 確定 で変更できます。

### ログイン後のTOP画面① (画面基本操作)



# ログイン後のTOP画面② (ダッシュボード①)

本日の稼働現場、住所未登録、設計番号未登録、成約リスト未登録、実作業期間未登録などの物件件数が表示され、数字部分をクリックすると該当物件一覧を表示し確認することができます。

ダッシュボード	
本日の稼働現場	31件 住所未登録
実作業期間が本日	物件現場住所が登録されていない
物件情報更新	78件 物件情報新規
物件内容が7日以内に更新	物件内容が7日以内に登録
マイルストーン	4件 工事期間開始 4件
マイルストーンが7日以内に存在する(受注で実施済み)	工事期間が7日以内に開始になる(受注で実施済み)
工事期間終了	3件 工事実稼働開始 39件
工事期間が7日以内に終了になる(受注で実施済み)	実作業期間が7日以内に開始になる(受注で実施済み)
工事実稼働終了	35件 PR工法商品 243件
実作業期間が7日以内に終了になる(受注で実施済み)	一覧表
設計番号未登録	68件 成約リスト未登録 540件
一覧表	一覧表
作業担当者未登録	18件 実作業期間未登録
一覧表	一覧表
着工年月(物件入力フォーム)未登録	72件 対象年度未登録
一覧表	一覧表

### ログイン後のTOP画面③ (ダッシュボード②)

【ダッシュボード一覧】 (担当物件で以下該当がある場合に表示されます。)

- ●本日の稼働現場・・・工程管理で、本日、実作業期間が設定されている物件
- ●住所未登録···物件入力フォームで現場住所が未登録の物件
- ●物件情報更新・・・7日以内に物件情報の内容が更新された物件
- ●物件情報新規・・・7日以内に登録された新規物件
- ●マイルストーン・・・本日から7日以内の日付でマイルストーンが設定された物件
- ●工事期間開始・・・本日から7日以内に工事期間が開始する物件
- ●工事期間終了・・・本日から7日以内に工事期間が終了する物件
- ●工事実稼働開始・・・工程管理で実作業期間が本日から7日以内に開始する物件
- ●工事実稼働終了・・・工程管理で実作業期間が本日から7日以内に終了する物件
- ●PR工法商品・・・PR工法が実施される物件
- ●設計番号未登録···物件入力フォームで設計番号が未登録の物件
- ●成約リスト未登録・・・成約リストが未登録の物件
- ●作業担当者未登録・・・工程管理で作業担当者が未登録の物件(※全員に表示)
- ●実作業期間未登録・・・工程管理で実作業期間が未登録の物件
- ●着工年月(物件入力フォーム)未登録···物件入力フォームで着工年月が未登録の物件
- ●対象年度未登録・・・成約リストで対象年度が未登録の物件

# ログイン後のTOP画面④ (担当物件一覧)

物件管理に進まなくても、

ステータス、工事・材工・材料を検索キーとした、担当物件一覧の検索・表示が可能です。



# ログイン後のTOP画面⑤ (部署別物件一覧)

#### 工事

部署	入札	成行	有力	内定	受注	失注	完了	工事指標A	工事指標B	工事指標C	PR商品
営業1部	50	20	8	9	43	4	14	13	45	16	43
営業2部	17	11	10	11	52	12	19	14	11	3	18
営業3部	74	19	13	10	58	21	31	18	26	26	25
横浜支店	26	10	20	12	32	41	14	22	24	11	50
北関東支店	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新潟支店	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
商品推進部	0	0	1	2	3	0	0	3	0	0	5
FSF部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
橋梁部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

工事(材工含む)、材料別に 各部署の案件を、ステータ ス別に件数表示。

数字部分をクリックすると、物件一覧が表示されます。

#### 材料

部署	入札	成行	有力	内定	受注	失注	完了	材料指標A	材料指標B	材料指標C	PR商品
営業1部	10	38	18	16	14	3	10	0	0	0	57
営業2部	14	5	9	11	5	1	4	0	0	0	13
営業3部	23	6	2	15	26	4	2	0	0	0	20
横浜支店	6	7	12	19	9	19	6	0	0	0	19
北関東支店	0	0	4	3	0	0	1	0	0	0	1
新潟支店	0	0	4	8	0	0	0	0	0	0	4
商品推進部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FSF部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
橋梁部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

# ログイン後のTOP画面⑥ (工事実稼働数一覧)

施工チーム別に一週間単位(12週分)の実稼働物件の件数を表示。数字部分をクリックすると、物件一覧が表示されます。

#### 工事実稼働数

部署	2017-10 -16∼	2017-10 -23~	2017-10 -30∼	2017-11 -06~	2017-11 -13∼	2017-11 -20~	2017-11 -27~	2017-12 -04~	2017-12 -11~	2017-12 -18~	2017-12 -25~	2018-01 -01~
施工1部	11	9	12	10	11	5	3	2	2	2	0	0
施工1部 施工1チ ーム	9	9	10	8	7	3	3	2	1	1	0	0
施工1部 施工2チ ーム	2	0	2	2	4	2	0	0	1	1	0	0
施工2部	9	4	3	3	2	0	3	1	1	1	2	0
施工2部 施工1チ ーム	3	2	0	2	0	0	1	1	1	1	1	0
施工2部 施工2チ ーム	6	2	3	1	2	0	2	0	0	0	1	0
施工3部 (横浜駐 在)	3	4	6	2	1	5	5	1	2	0	3	0
合計	23	17	21	15	14	10	11	4	5	3	5	0

### 物件管理① (一覧)



### 物件管理② (一覧~閲覧)

#### 物件管理

帳票生成 🗦

新規登録 →

検索条件

物件名		部署	営業	ステータ ス	アクション
閲覧	清水建設 株式会社 / (仮称)南小岩六丁目地区再 開発計画	東京本店営業3部営業チーム	藤澤 俊	有力	業務依頼出力 工程管理 成約リスト一覧 成約リスト新規登録
閲覧	株式会社 フジタ / (仮称) 港南2丁目地区建設工事	東京本店営業3部営業チーム	林下孝	入札	業務依頼出力
閲覧	株式会社 フジタ / 専修大学靖国通り神田新校舎( 仮称)新築工事	東京本店営業3部営業チーム	林下孝	入札	業務依頼出力

物件の情報閲覧、修正は[閲覧]もしくは物件名をクリックします。

- ●業務依頼出力 ・・・ 業務依頼のエクセルを出力します。
- ●成約リスト新規登録 ・・・ 成約リストの新規登録画面が表示されます。(26P)
- ●成約リスト一覧 · ・・ 成約リスト一覧画面が表示されます。(25P)
- ●工程管理 · ・・ 工程入力フォーム画面が表示されます。(17P)

### 物件管理③(物件入力フォーム①)

#### 【物件入力フォーム必須項目】\*印

- ●材工 工事・材工と材料の入力項目は異なります。
- ●入札落札必ず、ステータス変更を行ってください。
- ●担当 社員番号または氏名より検索してください。
- ●状況

#### 必ず、ステータス変更を行ってください。

- ・受注・内定・有力・・・成約リスト登録可能
- ·受注·内定·有力·成行···工程管理登録可能
- ●着工年月の着工年 「月」が未定の場合はブランクでも可です。
- ●得意先名前名前の一部分から検索可能です。
- ●得意先コード 得意先名前の検索結果から自動入力されます。
- ●現場名(物件名)
  ガントチャートに表示されます。
- ●PR工法商品 該当なしは「PR商品無し」で登録してください。





# 物件管理④ (物件入力フォーム②)

「状況」、「工事・材料指標」は、TOPページの部署・チーム単位での集計表に反映されます。

状況 <b>*</b>	〇 受注 〇	○ 受注 ○ 内定 ○ 有力 ○ 成行 ○ 入札 ○ 失注 ○ 業務完了											
工事・材料指標	○ A-80%	以上 〇	B-5	0%以_	Ł C	) C-5	50%未	荷					
PR工法商品 *	0 ツインビ	O	メガ	ピーム	0	高強度	山留主	材 35	• 40SI	<b>ИН</b> (	⊃ PS∐	山留	O SCI
※入力必須項目です。該当し	○ シングル	アンカー	0	断面変	化杭	○ G	桟橋	O H	I-RoR	0 0	HI-BI	RIDGE	0
ない場合は「PR商品無し」を	(TA他)	○ RoRo	$\circ$	FSF	○両	水貯留	届 (	∩ SE\	N (	) FFU	$\circ$	機械式	継手
選択してください。 	ルセイバー												
		部署	入札	成行	有力	内定	受注	失注	完了	工事指標A	工事指標B	工事指標C	PR商品
		営業1部	50	20	8	9	43	4	14	13	45	16	43
		営業2部	17	11	10	11	52	12	19	14	11	3	18
		営業3部	74	19	13	10	58	21	31	18	26	26	25
		横浜支店	26	10	20	12	32	41	14	22	24	11	50
		北関東支店	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		新潟支店	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		商品推進部 FSF部	0	0	0	0	3	0	0	3	0	0	5
		橋梁部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOPペー	-ジの	+2.00		-3/-	-		77.1	# A3		1 January et a	I law no re-	I law no cor —	*-
		部署 営業1部	入札	成行 38	有力	内定	受注	<b>失注</b>	完了		材料指標B	材料指標C	
集計表に	-	営業2部	10	5	18	16	14	1	10	0	0	0	57 13
		営業3部	23	6	2	15	26	4	2	0	0	0	20
		横浜支店	6	7	12	19	9	19	6	0	0	0	19
		北関東支店	0	0	4	3	0	0	1	0	0	0	1
		新潟支店	0	0	4	8	0	0	0	0	0	0	4

商品推進部

橋梁部

# 物件管理⑤(物件入力フォーム③)

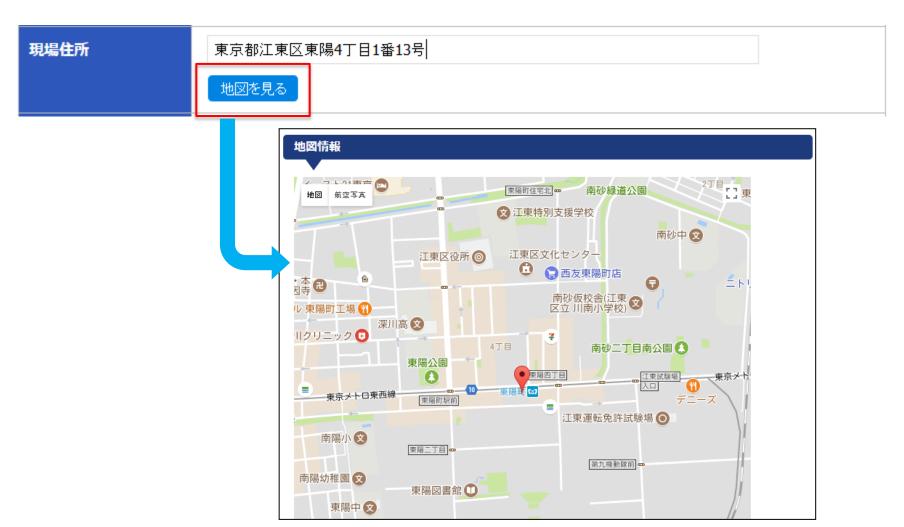
「着工年月」は、帳票「物件詳細情報一覧表」・「物件詳細情報工種別」の出力基準になります。

着工年月(*着工年は必須項目)	年	月
	物件詳細情報 一覧表 🔸	
各帳票の年度基準	物件詳細情報 工種別 🔸	



# 物件管理⑥ (物件入力フォーム④)

現場住所を入力すると、地図(Google Map)での現場位置の確認が行えます。



# 物件管理⑦ (物件入力フォーム⑤)

工事、材工の場合は「工種」を入力してください。(該当工種ボタンをクリックすると入力欄表示) 帳票「物件詳細情報 一覧表」・「物件詳細情報 工種別」に反映されます。

工種 ※工事、材工の場合は入	カしてください。
SMW 杭工事(SP) 杭工事(	(H) 支保工 構台 その他工事(商品部) その他材料 橋梁 障害撤去
SMW	
工種	○ [入力なし] ○ 先行堀-有 ○ 先行堀-無
T数	Т
広さ	(m2)
材料額	(千円)
工事額	(千円)
時期	~
	現場名

### 工程管理①(工程入力フォーム①)

#### ●ステータス

物件入力フォームと連動しています。

工程入力フォームでステータス変更すると物件 入力フォーム側にも反映されます。

#### ●全体工期

未定の場合は日付入力 欄前のチェックボックス に☑を入れてください。 確定次第、工期を登録 してください。

#### ●担当部署

必ず、選択してください。



[工程管理 担当者別表示を見る]をクリックすると、 ガントチャートが表示されます。

# 工程管理② (工程入力フォーム②ーマイルストーン)

安全協議会、社内検討会等の予定を関係者へメール通知することが可能です。 メール通知は、登録後約1時間で送信され、設定日の3日前の朝、前日朝にも自動送信されます。



# 工程管理② (工程入力フォーム②-工種の追加)



### 工程管理③(工程入力フォーム③-工種・作業担当者・実作業期間等の設定)

#### ●工種

基本工種はプルダウンより選択し、詳細は「その他工事の内容」に記入してください。

#### ●工事期間

該当工種の工事期間を登録してください。

#### ●作業担当

社員番号または指名より検索してください。

●協力会社 名称の一部より検索す ることが可能です。 会社コードは自動で反 映されます。



※作業担当や実作業期間等の設定後、ページ下部の[登録]をクリックし、必ずご登録ください。

# 工程管理④ (工程管理ーガントチャート表示①)

工程管理は、工程入力フォームの登録情報をガントチャートで表示します。 「お客様別表示」・「担当者別表示」・「協力会社別表示」の3種類のガントチャートが確認可能です。



◆ TOPメニューに戻る

### 工程管理⑤ (工程管理ーガントチャート表示②)

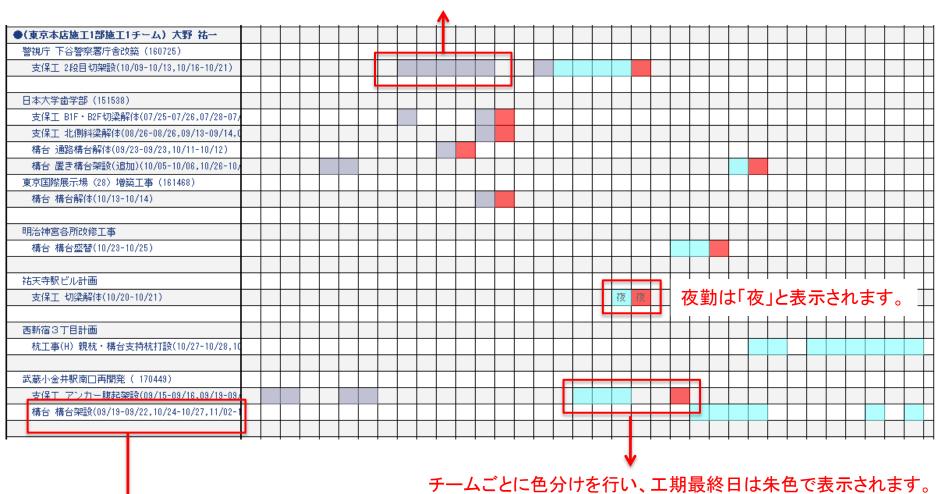




担当者別表示の場合、担当者未定物件が最初に表示されます。その後、部署・チーム順に表示される設定としています。

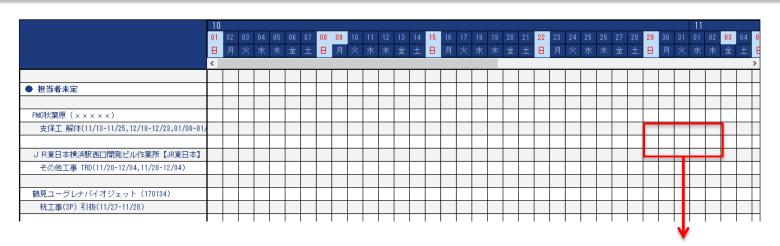
### 工程管理⑥ (工程管理ーガントチャート表示③)

#### 表示日以前の工期はグレイ表示されます。



クリックすると工程入力フォームが表示され、修正等を行うことができます。

### 工程管理⑦ (工程管理ーガントチャート表示④)



工程が未登録の部分をクリックすると、 クリックした日から5日間、稼働がない人の一覧が確認可能です。



### 成約リスト① (成約リスト一覧)

成約リスト一覧

成約リスト新規登録 より、成約リストの登録・確認が行えます。

また、登録した成約リストは、物件帳票生成よりエクセルでの「成約リスト」出力が行えます。



# 成約リスト② (成約リスト新規登録①)

成約リストは「品種」単位で登録を行ってください。

「案件の対象年度」はエクセル出力の際の年度のキーとなりますので、必ず入力してください。

### 成約リスト入力

現場名	渋谷駅南街区 B 棟
得意先名	東急ジオックス 株式会社
状況	受注
案件の対象年度	年月の案件
成約年月	年 月
着工年月	年 月
終了年月	年 月
品種	<ul><li>○ 鋼矢板 ○ H形鋼 ○ 山留主材 ○ 高強度山留主材 ○ 高強度切梁専用材 ○ ツインビーム</li><li>○ メガビーム ○ 山留部品 ○ 覆工板 ○ 橋梁 ○ FSF ○ SEW ○ 一般鋼材 ○ 鋼板</li><li>○ 周辺商品 その他</li></ul>

### 成約リスト③ (成約リスト新規登録②)

成約料は「原価」も含め、入力してください。粗利率は入力した成約料と原価より自動計算されます。 物件帳票生成の成約リスト(エクセル)にも原価、粗利率が反映されます。

#### 成約料 入力



#### 工事金額 入力



材料・工事合計は自動計算されます。

### 物件帳票生成

物件管理の「帳票生成」より、物件帳票生成ページにアクセスできます。

